

**REGULAMENT
DE
ORGANIZARE SI
FUNCTIONARE**

**S.C. “HALE SI PIETE” S.A.
PLOIESTI**

DISPOZITII GENERALE

Denumirea, forma juridica, sediul, organizare

Art.1. (1) Denumirea societatii :

Societatea se numeste Societatea Comerciala « Hale si Piete » S.A Ploiesti, infiintata in baza Legii 31/1990 privind societatiile comerciale si a Hotararii Consiliului Local al Municipiului Ploiesti nr. 116 / 2002 ; denumirea societatii se va inscriptiona integral pe toate trimiterile postale, formulare contracte sau documentatiile pe care le intocmeste sau le elaboreaza.

(2) Societatea Comerciala « Hale si Piete » S.A Ploiesti, este inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Prahova cu nr. J29/496/1991, avand cod unic de inregistrare RO1356295.

Art.2. Forma juridica

Forma juridica a societatii este societate comerciala pe actiuni, cu capital integral romanesc.

Art.3. Sediul societatii

Sediul social al societatii este in Ploiesti, strada Grivitei, nr.15.

Art.4. Durata societatii

Durata societatii este nelimitata incepand de la data inregistrarii la Registrul Comertului

Conducere, administrarea si controlul societatii.

Conducerea societatii Adunarea generala

Art.5. Consiliul Local al Municipiului Ploiesti, in calitate de actionar unic, numeste 5 (cinci) reprezentanti in adunarea generala a actionarilor.

Adunarea generala a actionarilor este organul suprem de conducere al societatii care ia decizii privind activitatea acesteia si asigura politica ei economica si comerciala.

Adunarile generale sunt ordinare si extraordinare, iar in cazul in care actul constitutiv nu prevede altfel, ele se vor tine la sediul societatii sau in locul ce se va indica in convocator.

Art.6. Convocarea adunarii generale.

Adunarea generala se convoaca de catre consiliul de administratie, in termenul prevazut de lege, acesta neputand fi mai mic de 30 zile de la comunicarea scrisorii recomandate privind convocarea adunarii generale a actionarilor.

Reprezentantii actionarului unic vor putea, daca nici unul dintre ei nu se opune, (conform art.121 din Legea 31/1990, republicata si modificata), sa tina o adunare generala si sa ia orice hotarare de competenta adunarii generale, fara respectarea formalitatilor cerute pentru convocarea ei.

Convocarea va cuprinde in mod obligatoriu :

- a) locul si data tinerii adunarii generale ;
- b) ordinea de zi, cu mentionarea explicita a tuturor problemelor care vor face obiectul sedintei adunarii generale a actionarilor;

Art. 7. Dreptul de vot in adunarea generala.

Reprezentantii actionarului pot adopta hotarari cu votul majoritatii membrilor adunarii generale a actionarilor.

Dreptul de vot nu poate fi cedat, orice conventie privind exercitarea, intr-un anumit fel, a dreptului de vot fiind nula.

Art.8 Organizarea adunarii generale

In ziua si la ora aratare in convocare, sedinta adunarii generale se deschide de presedintele de sedinta.

Adunarea Generala a Actionarilor poate desemna, dintre functionarii societatii, unul sau mai multi secretari tehnici, care sa ia parte la executarea operatiunilor.

Secretarul tehnic al Adunarii Generale a Actionarilor, verifica :

- a) lista de prezenta a reprezentantilor municipiului ;
- b) indeplinirea tuturor formalitatilor cerute de lege si de actul constitutiv al societatii pentru tinerea adunarii generale.

Secretarul intocmeste procesul- verbal al adunarii generale.

Dupa constatarea indeplinirii cerintelor legale se intra in ordinea de zi.

Art.9. Hotararile adunarii generale.

Hotararile adunarii generale se iau prin vot deschis, cu exceptia alegerii membrilor consiliului de administratie si a censorilor, a revocarii lor si luarii hotararilor privind raspunderea membrilor organelor de administrare, de conducere si de control ale societatii, care se iau in mod obligatoriu, prin vot secret.

Un proces-verbal, semnat de membrii adunarii generale a actionarilor si de secretar, constata:

- a) indeplinirea formalitatilor de convocare ;
- b) data si locul adunarii generale ;
- c) numarul reprezentantilor actionarului ;
- d) debzbaterile in rezumat ;
- e) hotararile luate ;
- f) declaratiile reprezentantilor actionarului.

La procesul-verbal se vor anexa actele referitoare la convocare, precum si listele de prezenta a

reprezentantilor actionarului.

Hotararile luate de adunarea generala in limitele legii sau ale actului constitutiv sunt obligatorii chiar si pentru reprezentantii actionarului care nu au luat parte la adunare sau au votat contra.

Art.10. Atacarea in justitie a hotararilor adunarii generale, se face in conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 cu modificarile si completarile ulterioare, privind societatile comerciale.

ADUNAREA GENERALA ORDINARA

Art.11. Intrunire, atributii.

Adunarea generala ordinara se intruneste cel putin o data pe an, in cel mult 5 luni de la incheierea exercitiului financiar.

Adunarea generala ordinara mai are urmatoarele obligatii principale;

- a) sa discute, sa aprobe sau sa modifice situatiile financiare anuale, pe baza rapoartelor prezentate de consiliul de administratie, de cenzori si sa fixeze dividendul ;
- b) sa aleaga si sa revoce membrii consiliului de administratie si censorii ;
- c) sa fixeze remuneratia cuvenita pentru exercitiul in curs membrilor consiliului de administratie ;
- d) sa se pronunte asupra gestiunii consiliului de administratie ;
- e) sa stabileasca bugetul de venituri si cheltuieli, iar dupa caz, programul de activitate, pe exercitiul financiar urmator ;
- f) sa hotarasca gajarea, inchirierea sau desfiintarea unora sau mai multor unitati ale societatii ;
- g) sa aprobe organograma, avizata de consiliului de administratie al societatii, in vederea indeplinirii obiectului de activitate ;
- h) sa numeasca presedintele consiliului de administratie care poate fi si director general al societatii.

Art.12. Hotararile A.G.A. se iau cu majoritatea voturilor exprimate (trei voturi din cinci).

- pentru validarea deliberarilor adunarii generale ordinare este necesara prezenta majoritatii reprezentantilor actionarului (membrii A.G.A.). Daca sunt prezenti patru membrii si dintre acestia doi au o opinie iar ceilalti doi au o opinie contrara, hotararile sunt nule.

ADUNAREA GENERALA EXTRAORDINARA **Intrunire, atributii**

Art.13. Adunarea generala extraordinara se intruneste ori de cate ori este necesar a se lua o hotarare pentru:

- schimbarea formei juridice a societatii ;
- mutarea sediului social ;
- schimbarea si completarea obiectului de activitate ;
- majorarea capitalului social ;
- reducerea capitalului social sau reintregirea lui prin emisiuni de noi actiuni ;
- fuziunea cu alte societati sau divizarea societatii ;
- dizolvarea anticipata a societatii ;
- emisiunea de obligatiuni ;

- orice alta modificare a actului constitutiv sau oricare hotarare pentru care este ceruta aprobarea A.G.A. (conform Art.113 din Legea 31/1990, modificata si completata).

Administrarea societatii. Consiliul de Administratie.

Art.14. Societatea va fi condusa de un consiliu de administratie compus din 5 (cinci) membri, numiti de A.G.A. pentru un mandat de 4 ani, cu posibilitatea de realegere.

Inlocuirea membrilor consiliului de administratie se face exclusiv de adunarea generala a actionarilor.

Art. 15. Membrii Consiliului de Administratie :

- nu pot face parte din consilii de administratie ale societatilor comerciale cu care S.C. Hale si Piete S.A. intretine relatii de afaceri sau are interese contrarii ;
- isi pastreaza calitatea de angajati la institutia sau unitatea de la care provin si toate drepturile si obligatiile derivand din aceasta unitate ;
- nu pot fi membri ai Consiliului de Administratie persoanele care, potrivit legii, sunt incapabile sau au fost condamnate pentru gestiune frauduloasa, abuz de incredere, fals si uz de fals, inselaciune, delapidare, marturie mincinoasa, dare sau luare de mita, precum si pentru alte infractiuni de aceeasi natura ;
- sunt incompatibili cu activitatea de membru al Consiliului de Administratie cei care, personal ori sotul (sotia), rudele sau afinii pana la gradul al doilea inclusiv, sunt, in acelasi timp, patroni sau asociati la societati comerciale cu acelasi profil, sau care se gasesc in relatii comerciale directe cu societati comerciale de acelasi profil ;

Art. 16. Vacanta administratorilor.

In caz de vacanta a unuia sau mai multor administratori, cei ramasi, deliberand in prezenta a 2/3 si cu majoritatea absoluta, procedeaza la numirea administratorului (administratorilor) provizoriu, pana la convocarea adunarii generale.

Art.17. Garantii.

Membrii consiliului de administratie vor incheia o asigurare de raspundere profesionala, conform art.153, indice 12, alineat 4, din Legea nr.31/1990, modificata si completata.

Consiliul de Administratie are un presedinte si un secretar.

Art. 18 Intrunirile consiliului de administratie.

Consiliul de administratie trebuie sa se intruneasca cel putin o data la 3 (trei) luni la sediul societatii.

Convocarile pentru intrunirile consiliului de administratie trebuie sa cuprinda :

- a) data si locul unde se va tine sedinta;
- b) ordinea de zi ;

Convocarea sedintelor ordinare si extraordinare se face de catre presedintele Consiliului de Administratie prin secretar.

Membrii Consiliului de Administratie vor primi materialele, prin grija secretarului, cu 5 zile inainte de sedinta.

In sedintele consiliului de administratie nu se poate lua nici o decizie asupra problemelor neprevazute pe ordinea de zi, decat in caz de urgență și cu condiția ratificării deciziei în sedința urmatoare de către membrii absenți.

La intrunirile consiliului de administratie, directorii prezinta rapoarte scrise despre operatiile executate.

La sedinta se intocmeste un proces – verbal care va cuprinde urmatoarele:

- a) ordinea deliberarilor;
- b) deciziile luate;
- c) numarul voturilor intrunite;
- d) opiniile separate – daca este cazul;

Directorii si membrii consiliului de administratie, sunt obligati sa participe la adunarile generale ale actionarilor, daca sunt solicitati.

In activitatea sa, Consiliul de Administratie poate solicita colaborarea unor specialisti din cadrul S.C. Hale si Piete S.A. sau din alte unitati.

Art.19. Deciziile Consiliului de Administratie

Deciziile Consiliului de Administratie sunt valabile daca la luarea lor sunt prezenti cel putin jumata din numarul administratorilor.

Deciziile administratorilor se iau cu majoritatea absoluta a membrilor prezenti.

Art. 20. Deliberarile membrilor Consiliului de Administratie, precum si rezultatul acestora se consemneaza in Registrul de procese verbale care se afla in grija secretarului special desemnat ; procesele verbale se semneaza de toti membrii prezenti.

Secretarul intocmeste si difuzeaza deciziile luate in sedintele Consiliului de Administratie, dupa ce au fost semnate de catre Presedintele Consiliul de Administratie.

Deciziile se distribuie integral tuturor membrilor Consiliul de Administratie si in extras, compartimentelor interesate si raspunzatoare de punerea in aplicare a acestora.

Art.21. Competenta Consiliului de Administratie.

Consiliul de Administratie este insarcinat cu indeplinirea tuturor actelor necesare si utile pentru realizarea obiectului de activitate al societatii, cu exceptia celor rezervate de lege Adunarii Generale a Actionarilor.

Consiliul de Administratie poate delega conducerea societatii unuia sau mai multor directori. Directorii pot fi numiti dintre administratori sau din afara Consiliului de Administratie.

Consiliul de Administratie are urmatoarele competente, care nu pot fi delegate directorilor :

- a) stabilirea directiilor principale de activitate si de dezvoltare ale societatii.
- b) stabilirea sistemului contabil si de control financiar si aprobatia planificarii financiare ;

- c) numirea si revocarea directorilor executivi si stabilirea remuneratiei lor cu respectarea prevederilor legale
- d) supravegherea activitatii directorilor ;
- e) pregatirea raportului anual, organizarea adunarii generale a actionarilor si implementarea hotararilor acesteia ;
- f) introducerea cererii pentru deschiderea procedurii insolventei societatii potrivit Legii nr.85/2006 privind procedura insolventei.
- g) aprobarea Regulamentului de Organizare si Functionare si a Regulamentului Intern si alte regulamente si proceduri necesare pentru buna desfasurare a activitatii societatii.
- h) in baza delegarii conducerii societatii, puterea de a reprezenta societatea apartine directorului general. Consiliul de Administratie pastreaza, insa, atributia de reprezentare a societatii in raport cu directorii, conform legii.
- i) avizeaza organigrama societatii.
- j) asigura elaborarea strategiei de dezvoltare, modernizare, restructurare a societatii, pe care a supune spre aprobare A.G.A.;
- k) urmareste respectarea dispozitiilor legale privind protectia mediului inconjurator, respectarea normelor de securitate si sanatate in munca – situatii de urgența in cadrul Societatii Comerciale « Hale si Piete » S.A Ploiesti;
- l) aproba tactica si strategia activitatii de marketing ;
- m) avizeaza contractarea de imprumuturi bancare pe termen scurt, mediu sau lung si modul de rambursare a acestora ;
- n) aproba rezultatele inventarierii anuale a patrimoniului Societatii Comerciale « Hale si Piete » S.A Ploiesti si hotaraste cu privire la diferentele constatate, propuse de Comisia centrala de inventariere ;
- o) aproba masurile necesare pentru mentinerea echilibrului economico-financiar al Societatii Comerciale « Hale si Piete » S.A Ploiesti ;
- p) stabileste si aproba plata premierilor pentru personalul societatii cu exceptia cazurilor prevazute in C.C.M. ;
- q) Consiliul de Administratie analizeaza modul cum au fost indeplinite hotararile anterioare si propune masurile pe care le considera necesare pentru realizarea obiectivelor nefinalizate;
- r) isi insuseste studiile de fezabilitate si documentatiile tehnico-economice ce urmeaza a fi aprobatte conform legii;
- s) numeste comisia de negociere a C.C.M. din partea administratiei, conform prevederilor legale;
- t) analizeaza lunar activitatea economico-financiara a societatii, ia masuri de eliminare a deficiențelor in limita competentelor conferite.

Administratorii pot incheia acte juridice prin care sa dobandeasca, sa instraineze, sa schimbe sau sa constituie in garantie bunuri aflate in patrimoniul societatii, a caror valoare depaseste jumatate din valoarea contabila a activelor societatii la data incheierii actului juridic, numai cu aprobarea adunarii generale extraordinare a actionarilor.

Art.22. Consiliul de Administratie numeste personalul incadrat al societatii pe posturile stabilite prin statul de functii, iar in cazul delegarii conducerii societatii, aceasta prerogativa ii revine directorului general.

RASPUNDERI

Art.23. Raspunderea administratorilor

Administratorii sunt raspunzatori de indeplinirea obligatiilor in conditiile dispozitiilor

privitoare la mandate si a celor special prevazute de lege. Ei sunt solidar raspunzatori fata de societate pentru:

- a) realitatea varsamintelor efectuate de asociati;
- b) existenta reala a dividendelor platite;
- c) existenta registrelor cerute de lege si corecta lor tinere;
- d) exacta indeplinire a hotararilor adunarilor generale;
- e) stricta indeplinire a indatoririlor pe care legea, actul constitutiv le impun.

Administratorii raspund fata de societate pentru actele indeplinite de directori sau de personalul incadrat, atunci cand dauna nu s-ar fi produs daca ei ar fi exercitat supravegherea impusa de indatoririle functiei lor.

Directorii vor instiinta Consiliul de Administratie de toate abaterile constatate cu ocazia indeplinirii atributiilor lor.

Administratorii sunt solidar raspunzatori cu predecesorii lor imediati daca, avand cunostinta de neregulile savarsite de acestia, nu le comunica cenzorilor.

Sunt exonerati de raspundere administratorii pentru :

- a) actele savarsite sau pentru omisiuni, daca au facut sa se constate in registrul deciziilor Consiliului de Administratie impotrivirea lor si au instiintat despre aceasta, in scris, pe cenzori ;
- b) deciziile luate, daca nu au fost prezenti la sedintele respective numai atunci cand, in termen de o luna de cand au luat cunostinta de ele, au facut impotrivirea potrivit prevederilor de la lit.a).

RECUZARE

Art.24. Administratorul care are intr-o anumita operatiune, direct sau indirect, are interese contrare celor ale societatii, are obligatia sa-i instiinteze pe ceilalti administratori si pe cenzori si sa nu ia parte la nici o deliberare privitoare la aceasta operatiune.

Aceeași obligație o are administratorul și în cazul în care, într-o anumita operatiune, știe că sunt interesate sotul sau soția sa, rudele sau afini sau pana la gradul al patrulea inclusiv.

Nerspectarea obligațiilor prevăzute la alin. 1 și 2 atrag raspunderea administratorului pentru daunele produse societății.

CONTROLUL SOCIETATII - CENZORII

Art. 25. Numirea cenzorilor

Societatea are un număr de 3 cenzori și 3 supleanți, alesi de Adunarea Generală a Actionarilor pe termen de 3 ani, putând fi realesi.

Cenzorii vor avea calitatea de contabili autorizati sau experti contabili în condițiile legii.

Cenzorii își exercită personal mandatul lor.

Art.26. Nu pot fi cenzori, iar daca au fost alesi, decad din mandatul lor :

- a) rudele sau afini pana la cel de-al patrulea grad inclusiv sau soții administratorilor ;

- b) persoanele care, sub orice forma, primesc pentru alte functii decat aceea de cenzor un salarior sau o remuneratie de la administratori sau de la societate ;
- c) persoanele carora le este interzisa functia de membru al Consiliului de Administratie.

Art.27. Cenzorii sunt remunerati cu o indemnizatie fixa, stabilita de Adunarea Generala.

Art.28. In caz de deces, impiedicarea fizica sau legala, incetarea sau renuntarea la mandat a unui cenzor, supleantul cel mai in varsta il inlocuieste.

Daca in acest mod numarul censorilor nu se poate completa, censorii ramasi numesc alte persoane in locurile vacante, pana la intrunirea celei mai apropiate adunari generale.

Atunci cand nu mai ramane in functie nici un cenzor, administratorii convoaca, de urgența Adunarea Generala, care va proceda la numirea altor censori.

Art.29. Cenzorii in principal sunt obligati:

- a) sa supravegheze gestiunea societatii;
- b) sa verifice daca bilantul contabil si contul de profit si pierderi sunt legal intocmite in concordanta cu registrele ;
- c) sa controleze daca registrele sunt tinute cu regularitate ;
- d) sa verifice daca evaluarea patrimoniului s-a efectuat conform regulilor stabilite pentru intocmirea bilantului contabil ;

Despre toate constatarile rezultante din controlul executat asupra obiectivelor de la alin.1, precum si asupra propunerilor pe care le considera necesare cu privire la bilantul contabil, censorii fac adunarii generale un raport amanuntit.

Adunarea Generala nu poate aproba bilantul contabil si contul de profit si pierderi daca acestea nu sunt insotite de raportul censorilor.

Art.30. Cenzorii au obligatia sa aduca la cunostinta membrilor Consiliului de Administratie neregulile din administratie, precum si incalcarile dispozitiilor legale si ale actului constitutiv pe care le constata, iar cazurile mai importante le aduc la cunostinta Adunarii Generale.

Cenzorii au dreptul sa obtina, in fiecare luna, de la administratori, o situatie despre mersul operatiunilor.

Este interzis censorilor sa comunice, in particular, actionarilor sau tertilor, datele referitoare la operatiunile societatii, constataate cu ocazia exercitarii mandatului lor.

Cenzorii pot lucra separat pentru indeplinirea obligatiilor impuse de lege, cu exceptia raportului pe care au obligatia sa-l prezinte Adunarii Generale, conform art.35, alin.2 din actul constitutiv. In acest din urma caz, censorii delibereaza impreuna, dar, in caz de neinteligere, pot intocmi rapoarte separate care se depun adunarii generale.

Cenzorii trec intr-un registru special deliberarile lor, precum si constatarile efectuate in exercitiul mandatului lor.

Art.31. Intinderea si efectele raspunderii censorilor sunt determinate de regulile mandatului.

Revocarea lor se poate face numai de adunarea generala, cu votul cerut la adunarile generale extraordinare.

Cenzorii sunt solidar raspunzatori fata de societate pentru :

- a) realitatea varsamintelor facute de asociati ;
- b) existenta reala a dividendelor platite ;
- c) existenta registrelor cerute de lege si corecta lor tinere ;
- d) exacta indeplinire a hotararilor adunarilor generale ;
- e) stricta indeplinire a indatoririlor prevazute de lege si de actul constitutiv;

De asemenea, ei raspund si de alte cazuri prevazute de lege.

REGISTRELE SOCIETATII SI BILANTUL CONTABIL

Art.32. Registrele societatii.

Societatea tine, in afara evidențelor prevazute de lege:

- a) registrul actionarilor;
- b) registrul sedintelor si deliberarilor adunarilor generale;
- c) registrul sedintelor si deliberarilor consiliului de administratie;
- d) registrul deliberarilor si constatarilor cenzorilor in exercitarea mandatului lor;
- e) orice alt registru prevazut de actele normative.

Registrele de la alin.1 lit.a), b) se tin prin grija consiliului de administratie, cel prevazut la lit.c), prin grija organului in cauza, iar cel prevazut la lit.d) prin grija cenzorilor.

Administratorii sunt obligati sa puna la dispozitia actionarului registrele prevazute la ali.1 lit.a) si b) si sa elibereze, la cerere, pe cheltuiala acestora, extrase de pe ele.

OBIECTUL DE ACTIVITATE

Art.33. (1) Societatea are urmatorul obiect principal de activitate

6820- Inchirierea si subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate .

(2) Societatea are si urmatoarele obiecte secundare de activitate :

1039 – Prelucrarea si conservarea fructelor si legumelor n.c.a.

1101 – Distilarea, rafinarea si mixarea bauturilor alcoolice.

1102 – Fabricarea vinurilor din struguri.

2433 – Productia de profile obtinute la rece.

2511 – Fabricarea de constructii metalice si parti componente ale structurilor metalice.

2630 – Fabricarea echipamentelor de comunicatii..

2651 – Fabricarea de instrumente si dispozitive pentru masura, verificare, control, navigatie.

2670 – Fabricarea de instrumente optice si echipamente fotografice.

2829 – Fabricarea altor masini si utilaje de utilizare generala n.c.a.

2899 – Fabricarea altor masini si utilaje specifice n.c.a.

3250 – Fabricarea de dispozitive, aparate si instrumente medicale stomatologice.

3311 – Repararea articolelor fabricate din metal.

3313 – Repararea echipamentelor electronice si optice.

3314 – Repararea echipamentelor electrice.

3320 – Instalarea masinilor si echipamentelor industriale.

3700 – Colectarea si epurarea apelor uzate.

3811 – Colectarea deseurilor nepericuloase.

3812 – Colectarea deseurilor periculoase.

3821 – Tratarea si eliminarea deseurilor nepericuloase.

3822 – Tratarea si eliminarea deseurilor periculoase.

3900 – Activitati si servicii de decontaminare.

- 4120 – Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale.
- 4333 – Lucrari de pardosire si placare a peretilor.
- 4334 – Lucrari de vopsitorie, zugraveli si montari de geamuri.
- 4399 – Alte lucrari speciale de constructii n.c.a.
- 4611 – Intermedieri in comertul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile si cu semifabricate.
- 4619 – Intermedieri in comertul cu produse diverse.
- 4621 – Comert cu ridicata al cerealelor, semintelor, furajelor si tutunului neprelucrat.
- 4622 – Comert cu ridicata al florilor si al plantelor.
- 4631 – Comert cu ridicata al fructelor si legumelor.
- 4632 – Comert cu ridicata al carnii si produselor din carne.
- 4633 – Comert cu ridicata al produselor lactate, oualelor, uleiurilor si grasiilor comestibile.
- 4634 – Comert cu ridicata al bauturilor.
- 4635 – Comert cu ridicata al produselor din tutun.
- 4636 – Comert cu ridicata al zaharului, ciocolatei si produselor zaharoase.
- 4637 – Comert cu ridicata cu cafea, ceai, cacao si condimente.
- 4638 – Comert cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv peste, crustacee si moluste.
- 4639 – Comert cu ridicata nespecializat de produse alimentare, bauturi si tutun.
- 4643 – Comert cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodaresc, al aparatelor de radio si televizoarelor.
- 4647 – Comert cu ridicata al mobilei, covoarelor si a articolelor de iluminat.
- 4648 – Comert cu ridicata al ceasurilor si bijuteriilor.
- 4649 – Comert cu ridicata al altor bunuri de uz gospodaresc.
- 4673 – Comert cu ridicata al materialului lemnos si al materialelor de constructii si echipamentelor sanitare.
- 4676 – Comert cu ridicata al altor produse intermediare.
- 4690 – Comert cu ridicata nespecializat.
- 4711 – Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun.
- 4719 – Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse nealimentare.
- 4721 – Comert cu amanuntul al fructelor si legumelor proaspete, in magazine specializate.
- 4722 – Comert cu amanuntul al carnii si al produselor din carne, in magazine specializate.
- 4723 – Comert cu amanuntul al pestelui, crustaceelor si molustelor, in magazine specializate.
- 4724 – Comert cu amanuntul al painii, produselor de patiserie si produselor zaharoase, in magazine specializate.
- 4725 – Comert cu amanuntul al bauturilor, in magazine specializate.
- 4726 – Comert cu amanuntul al produselor din tutun, in magazine specializate.
- 4729 – Comert cu amanuntul al altor produse alimentare, in magazine specializate.
- 4941 – Transporturi rutiere de marfuri.
- 4942 – Servicii de mutare.
- 5210 – Depozitari.
- 5221 – Activitati de servicii anexe pentru transporturi terestre (parcare).
- 5224 – Manipulari.
- 5520 – Facilitati de cazare pentru vacante si perioade de scurta durata.
- 5530 – Parcuri pentru rulote, campinguri si tabere.
- 5590 – Alte servicii de cazare.
- 5610 – Restaurante.
- 5621 – Activitati de alimentatie (catering) pentru evenimente.
- 5629 – Alte activitati de alimentatie n.c.a.
- 5630 – Baruri si alte activitati de servire a bauturilor.
- 6832 – Administrarea imobilelor pe baza de comision sau contract.
- 7311 – Activitati ale agentiilor de publicitate.
- 7312 – Servicii de reprezentare media.

7711 – Activitati de inchiriere si leasing cu autoturisme si autovehicule rutiere usoare.
7712 – Activitati de inchiriere si leasing cu autovehicule rutiere grele.
7731 – Activitati de inchiriere si leasing cu masini si echipamente agricole.
7739 – Activitati de inchiriere si leasing cu alte masini, echipamente si bunuri tangibile n.c.a.
8110 – Activitati de servicii suport combinate.
8129 – Alte activitati de curatenie.
8230 – Activitati de organizare a expozitiilor, targurilor si congreselor.
9311 – Activitati ale bazelor sportive.
9312 – Activitati ale cluburilor sportive.
9313 – Activitati ale centrelor de fitness.
9319 – Alte activitati sportive.
9604 – Activitati de intretinere corporala.

STRUCTURA ORGANIZATORICA

DIRECTORUL GENERAL. DIRECTORII EXECUTIVI

Art.34. Directorii sunt responsabili cu luarea tuturor masurilor aferente conducerii societatii, in limitele obiectului de activitate si cu respectarea competenelor exclusive rezervate de lege sau de actul constitutiv, Consiliului de Administratie si Adunarii Generale a Actionarilor.

Toate drepturile si obligatiile directorilor sunt prevazute in contractele de management si/sau in contractele individuale de munca incheiate conform prevederilor legale.

DIRECTORUL GENERAL

Conduce si coordoneaza direct activitatea urmatoarelor compartimente:

- Serviciul I.P.P.-S.U. ;
- Serviciul Investitii ;
- Serviciul Juridic care subordoneaza Biroul Contracte;
- Biroul Comercial;
- Compartimentul Control;
- Compartimentul Achizitii;
- Compartiment Resurse Umane – Salarizare ;
- Compartiment Sisteme de Management
- Secretariatul care subordoneaza Registratura ;
- Consilier ;

Principalele atributii si responsabilitati ale directorului general prevazute in contractul de management :

1. sa duca la indeplinire obiectivele si criteriile de performanta stabilite, scop in care dispune de urmatoarele prerogative :
2. concepe si aplica strategii si politici de dezvoltare a societatii ;
3. selecteaza, angajeaza, sanctioneaza si concediaza personalul angajat si stabileste drepturile si obligatiile acestuia in limitele organigramei aprobate;
4. stabileste sarcinile și responsabilitățile personalului incadrat, prin fișele posturilor ;
5. aprobă operațiunile de încasări și plăți, asigurând respectarea legalității acestora ;

6. elaborează prognoze și strategii de dezvoltare a centrelor publice de desfacere din municipiul Ploiești ;
7. administrează patrimoniul societății în mod corespunzător și ia măsurile necesare de interzicere a folosirii acestuia în alte scopuri;
8. pune în aplicare prin structura organizatorică a societății toate deciziile și hotărările emise de Consiliul de Administrație și Adunarea Generală a Actionarilor ;
9. emite decizii, note interne, potrivit competenței, în condițiile legii;
10. numește și revoca sefii locurilor de munca mai puțin directorii adjuncti ;
11. sanctionează personalul societății pentru abateri de la disciplina în munca, nerespectarea sarcinilor de munca, nerespectarea prevederilor procedurilor de lucru în vigoare, etc. ;
12. în executarea atribuțiilor, directorul general este ajutat de directorii execuțivi care au stabilite principalele atribuții și răspunderi prin prezentul regulament ;
13. îndeplinește criteriile și obiectivele prevazute în contractul de management ;
14. desemnează locuitorul pentru perioada de absență și stabilește limitele de competență și responsabilitatele acestuia ;
15. negociază contractul colectiv de munca și contractele individuale de munca ;
16. reprezintă societatea în relațiile cu terții;
17. încheie acte juridice în numele și pe seama societății, cu excepția celor pentru care, potrivit legii, este necesară aprobarea adunării generale;
18. alte prerogative incredintate de Consiliul de Administrație și Adunarea Generală a Actionarilor;
19. să încheie contract de asigurare de răspundere profesională.

CONSILIERUL

Este subordonat directorului general

Principalele atribuții și responsabilități ale consilierului:

1. Participă la elaborarea strategiei de marketing a societății, identificând cele mai bune mijloace pentru publicitate ;
2. Urmărește specificul aspectului calitativ al obiectivelor de marketing redată prin natura și modul de cuprindere al acestora, precum și a relațiilor de ordin economic, social și politic generate de mecanismul pieței ;
3. Participă la activități legate de reclama, prezentarea societății și organizează activități similare ;
4. Reprezintă, prin delegare de competențe, directorul general în probleme de marketing.
5. Consiliază și furnizează informații comportamentelor în legătura cu politica economică și strategia de dezvoltare a societății ;
6. Da avize de specialitate în problemele ce au conexiuni cu strategia de dezvoltare a societății ;
7. Elaborează procedurile de lucru specifice ;

SECRETARIATUL SI REGISTRATURA

Este subordonat directorului general

Secretariatul asigură interfața între directorul general și celelalte compartimente din structura organizatorică a societății, precum și în relațiile cu terții.

Titularul postului care își desfășoară activitatea în cadrul secretariatului, are în principal

urmatoarele atributii si responsabilitati:

1. Preia apelurile telefonice atat din interior cat si din exterior si directioneaza mesajele catre toate compartimentele societatii;
2. Transmite deciziile sefului ierarhic catre toate compartimentele functionale ale societatii pentru a putea fi duse la indeplinire la termenele impuse;
3. Preia si expediaza corespondenta prin fax;
4. Asigura si organizeaza activitatea de protocol a societatii in limitele bugetului stabilit;
5. Multiplica documente la solicitarea conducerii societatii;
6. Preia si transmite e-mailurile destinate conducerii societatii;
7. Elaboreaza procedurile de lucru specifice Secretariatului ;
8. Organizeaza audientele pe care le tine directorul general cu tertii .

Titularul postului care isi desfasoara activitatea in cadrul registraturii, are in principal urmatoarele atributii si responsabilitati:

1. Inregistreaza zilnic corespondenta interna si externa, o triaza in functie de destinatie (directorii executivi, director general) si o pregateste in vederea avizarii/aprobarii de catre conducerea societatii ;
2. Asigura transmiterea documentelor in termen, atat in interioul (conform repartizarii directorului general) cat si exteriorul societatii ;
3. Raspunde de corectitudinea inregistrarilor efectuate in registrul de intrari – iesiri al corespondentei (ex.cronologie, ortografie, continutul pe scurt al documentului etc) ;
4. Asigura si raspunde pentru corectitudinea formei corespondentei inregistrate (ex. verifica daca documentele interne au toate semnaturile necesare, inainte de a fi inregistrate) ;

SERVICIUL JURIDIC SI BIROUL CONTRACTE

Este subordonat directorului general
Seviciul Juridic subordoneaza Biroul Contracte

Principalele atributii si responsabilitati ale Seviciului Juridic si ale Biroului Contracte:

1. Urmareste aplicarea legislatiei in vigoare la nivelul societatii;
2. Intocmeste actiuni, intampinari, raspunsuri, precizari, concluzii in dosarele existente pe rol la instantele de judecata de toate gradele, avand obligatia de a consulta sefii ierarhici cu privire la demersurile facute si a informa conducerea despre rezultatele acestora ;
3. Informeaza factorii de conducere cu privire la actele normative nou aparute;
4. Intocmeste acte sau da consultanta pe linie juridica, la solicitarea celorlalte compartimente ale societatii ;
5. Redacteaza raspunsuri pe linie juridica la corespondenta cu terți (agenti economici) dupa consultarea cu sefii ierarhici;
6. Asigura organizarea in bune conditii a licitatilor, in conformitate cu legislatia in vigoare;
7. Asigura prompt inchirierea spatiilor, terenurilor libere si meselor/tarabelor din piete aflate in administrarea societatii ;
8. Urmareste si verifica permanent respectarea clauzelor contractelor/conventiilor incheiate de

societate cu terți ;

9. Analizează și propune sefului ierarhic rezilierea/neprelungirea, după caz, a contractelor/convențiilor de închiriere, încheiate cu agenții economici/producătorii particulari care :
 - s-au dovedit rau platnici pe durata derularii contractului/convenției de închiriere ;
 - au fost sancționati în mod repetat pentru incalcarea clauzelor contractuale ;
 - au avut reclamatii scrise din partea clientilor, cu privire la actul de comert desfasurat.
10. Elaborează procedurile de lucru specifice Serviciului Juridic și Biroului Contracte ;

SERVICIUL I.P.P.-S.U.

Este subordonat Directorului General .

Principalele atribuții și responsabilități ale Serviciului I.P.P. – S.U.

1. Identifică pericolele și evaluează riscurile pentru fiecare componentă a sistemului de munca, respectiv executant, sarcina de munca, mijloace de munca/echipamente de munca și mediul de munca pe locuri de munca/posturi de lucru;
2. Elaborează și actualizează planul de prevenire și protecție;
3. Analizează și aproba instrucțiunile proprii pentru completarea și/sau aplicarea reglementarilor de securitate și sănătate în munca, tinând seama de particularitățile activitatilor și ale societății, precum și ale locurilor de munca/posturilor de lucru;
4. Propune atribuții și răspunderi în domeniul securității și sănătății în munca, ce revin lucratorilor, corespunzător funcțiilor exercitate, care se consemnează în fisă postului, cu aprobarea angajatorului;
5. Verifica cunoasterea și aplicarea de către toți lucratorii a măsurilor prevăzute în planul de prevenire și protecție, precum și a atribuțiilor și responsabilităților ce le revin în domeniul securității și sănătății în munca, stabilite prin fisă postului;
6. Intocmeste un necesar de documentații cu caracter tehnic de informare și instruire a lucratorilor în domeniul securității și sănătății în munca (afise, pliante etc);
7. Elaborează tematici pentru toate fazele de instruire, stabilește periodicitatea adecvată pentru fiecare loc de munca, asigură informarea și instruirea lucratorilor în domeniul securității și sănătății în munca și verifică cunoasterea și aplicarea de către lucratori a informațiilor primite;
8. Elaborează programul de instruire-testare la nivelul societății;
9. Verifica intocmirea planului de acțiune în caz de pericol grav și iminent și se asigura ca toți lucratorii să fie instruiți pentru aplicarea lui;
10. Monitorizează zonele de risc ridicat și specific;
11. Stabilește zonele care necesită semnalizare de securitate și sănătate în munca, stabilește tipul de semnalizare necesar și amplasarea conform prevederilor H.G.nr.971/2006 privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau sănătate la local de munca;
12. Monitorizează evidența meseriiilor și a profesiilor prevăzute de legislația specifică, pentru care

este necesara autorizarea exercitarii lor;

13. Tine evidenta posturilor de lucru care necesita examene medicale suplimentare;
14. Tine evidenta posturilor de lucru care, la recomandarea medicului de medicina muncii, necesita testarea aptitudinilor si/sau controlul psihologic periodic;
15. Monitorizeaza functionarea sistemelor si dispozitivelor de protectie, a aparatelor de masura si control, precum si a instalatiilor de ventilare sau a altor instalatii pentru controlul noxelor in mediul de munca;
16. Verifica starea de functionare a sistemelor de alarmare, avertizare, semnalizare de urgență, precum si a sistemelor de siguranta;
17. Informeaza directorul general, in scris, asupra deficiențelor constataate in timpul controalelor efectuate la locul de munca si propune masuri de prevenire si protectie;
18. Intocmeste rapoartele si/sau listele prevazute de legislatia specifica;
19. Monitorizeaza evidenta echipamentelor de munca si urmareste ca verificările periodice si, daca este cazul, incercările periodice ale echipamentelor de munca sa fie efectuate de persoane competente, conform cerintelor legale;
20. Identifica echipamentele individuale de protectie necesare pentru posturile de lucru din societate si intocmeste necesarul de dotare a lucratorilor cu echipament individual de protectie,
21. Urmareste si raspunde de intretinerea, manipularea si depozitarea adevarata a echipamentelor individuale de protectie si a inlocuirii lor la termenele stabilite ;
22. Participa la cercetarea evenimentelor, conform competentelor prevazute la art.108-177 din Legea nr.319/2000:
23. Intocmeste evidentele conform celor prevazute la art.108-177 – Legea nr.319/2006 (accidentele de munca ce au ca urmare o incapacitate temporara de munca mai mare de 3 zile de lucru, accidentele usoare, boli profesionale si incidente periculoase);
24. Elaboreaza rapoartele privind accidentele de munca suferite de lucratorii din societate, le transmite autoritatilor competente;
25. Urmareste realizarea masurilor dispuse de catre inspectorii de munca, cu prilejul vizitelor de control si al cercetarii evenimentelor, respectand termenele impuse;
26. Colaboreaza cu lucratorii si/sau reprezentantii lucratorilor, serviciile externe de prevenire si protectie, medicul de medicina muncii, in vederea coordonarii masurilor de prevenire si protectie;
27. Colaboreaza cu lucratorii desemnati/serviciile interne/serviciile externe ai/ale altor angajatori, dupa caz, in situatia in care mai multi angajatori isi desfasoara activitatea in acelasi loc de munca;
28. Urmareste si raspunde de actualizarea planului de avertizare, a planului de protectie si prevenire si a planului de evacuare;
29. Intocmeste semestrial sau ori de cate ori situatia o impune raportul de evaluare a capacitatii de raspuns in situatii de urgență pe care il prezinta conducerii;
30. Monitorizeaza realizarea masurilor stabilite prin planurile de masuri proprii sau a celor care rezulta din documentele de control inchiriate;
31. Stabilileste obiectivele care se urmaresc pe timpul executarii controalelor;

32. Evalueaza si monitorizeaza factorii de risc specifici generatori de evenimente periculoase la nivelul societatii;
33. Verifica impreuna cu fiecare conducator al locului de munca modul de participare a angajatilor la instruiriri;
34. Propune spre aprobare directorului general, graficul propriu de verificare in punctele de lucru ale societatii a aplicarii normelor si dispozitiilor legale;
35. Respecta si aplica prevederile Legei nr.307/2006 si a Ordinului nr.163/2007 pentru aprobarea normelor generale de aparare impotriva incendiilor;
36. Stabileste structuri cu atributii in domeniul apararii impotriva incendiilor;
37. Elaboreaza, aproba si difuzeaza documentele si evidentele specifice privind apararea impotriva incendiilor ;
38. Organizeaza apararea impotriva incendiilor la locurile de munca ;
39. Planifica si executa controale proprii periodice, in scopul depistarii, cunoasterii si inlaturarii oricaror stari de pericol care pot favoriza initierea sau dezvoltarea incendiilor ;
40. Analizeaza periodic capacitatea de aparare impotriva incendiilor ;
41. Asigura functionarea la parametrii proiectati a mijloacelor tehnice de aparare impotriva incendiilor ;
42. Planifica interventia salariatilor, a populatiei si a fortelelor specializate, in caz de incendiu ;
43. Analizeaza incendiile produse, desprinde concluzii si stabileste imprejurările si factorii determinanti, precum si masurile conforme cu realitatea ;
44. Reglementeaza raporturile privind apararea impotriva incendiilor in relatiile generate de contracte/conventii ;
45. Asigurarea formularele tipizate si fisele de instruire ;
46. Organizeaza si participa la simularea unui incendiu, in urma caruia se va acorda primul ajutor la locul accidentului, in functie de « victimele » accidentului care pot fi cu rani usoare (arsuri, electrocutari, etc.)
47. Elaboreaza procedurile de lucru specifice serviciului I.P.P.-S.U. ;
48. Implementeaza si respecta procedurile legale reglementate privind securitatea si sanatatea in munca, protectia mediului si managementul calitatii

SERVICIUL INVESTITII

Este subordonat Directorului General

Principalele atributii si responsabilitati ale Serviciului Investitii:

1. Propune si fundamenteaza lucrari noi de investitii, urmare referatelor de necesitate transmisse de sefii compartimentelor societatii.
2. Intocmeste planul anual de investitii pe care il transmite spre evidenta Compartimentului Financiar / Contabilitate dupa aprobare;
3. Elaboreaza documentatii pentru lucrari de investitii si face demersurile necesare pentru : obtinerea cerificantului de urbanism, obtinerea tuturor avizelor stabilite prin certificatul de

- urbanism si obtinerea autorizatiei de construire;
4. Urmareste realizarea lucrarilor de investitii, aprobate in planul annual de investitii;.
 5. Intocmeste devizele de lucrari efectuate in regie proprie, in conformitate cu normativele republicane;
 6. Intocmeste liste cu consumuri de materiale (cantitativ/valoric) pentru lucrarile executate in regie proprie;
 7. Intocmeste situatii de lucrari la finalizarea acestora;
 8. Tine evidenta si arhiveaza documentatiile tehnice specifice domeniului sau de activitate ;
 9. Face propuneri de lucrari pentru modernizarea obiectivelor patrimoniale pe baza referatelor intocmite de compartimentele societatii.
 10. Elaboreaza si asigura impreuna cu institutiile specializate documentatia de modernizare a acestora;.
 11. Urmareste realizarea lucrarilor de modernizare, conform planului de investitii aprobat ;
 12. Verifica si certifica realizarea lucrarilor de reparatii, modernizari, investitii la obiectivul “Obor”, impreuna cu comisia numita prin decizie interna ;
 13. Stabileste impreuna cu compartimentele de specialitate (tehnico-economice) planul de activitate detaliat pentru luna urmatoare ;
 14. Monitorizeaza realizarea planurilor stabilite la nivelul compartimentelor de specialitate, urmarind indeplinirea lor in conditiile si la termenele stabilite.
 15. Elaboreaza procedurile de lucru specifice Serviciului Investitii ;

COMPARTIMENT ACHIZITII

Este subordonat directorului general.

Principalele atributii si responsabilitati ale Compartimentului Achizitii:

1. Intocmeste planul anual de achizitii la nivelul societatii, pe baza referatelor primite de la celealte compartimente ale societatii ;
2. Identifica si organizeaza modalitatea corecta de achizitii a serviciilor, lucrarilor si produselor, conform procedurilor implementate la nivelul societatii ;
3. Asigura transparenta si integritatea procesului de achizitie ;
4. Coordoneaza organizarea procesului de achizitie, cu respectarea normelor procedurilor interne si a actelor normative, referitor la etapele anterioare procesului, procesul de achizitie propriu- zis, incheierea si derularea contractelor incheiate cu ofertantii declarati castigatori ;
5. Elaboreaza procedurile de lucru specifice Compartimentului Achizitii ;

BIROUL COMERCIAL

Este subordonat directorului general.

Principalele atributii si responsabilitati ale Biroului Comercial

1. Intocmeste planurile lunare si trimestriale, cu respectarea normativelor interne, in vederea achizitionarii de : materiale igienico-sanitare, materiale de curatenie si consumabile ;
2. Elaboreaza si fundamenteaza, aprovizionarea cu materiale, in conditiile cele mai economice pentru societate, impreuna cu comisia de selectie ;
3. Participa la negocierea contractelor pe care societatea le incheie cu diversi furnizori ;
4. Incheie si urmareste respectarea clauzelor contractuale si ia masuri cand constata incalcarea acestora ;
5. Urmareste si ia masuri pentru reducerea cheltuielilor de aprovizionare ;
6. Elaboreaza procedurile de lucru specifice Biroului Comercial.

COMPARTIMENTUL RESURSE UMANE - SALARIZARE

Este subordonat Directorului General

Principalele atributii si responsabilitati ale Compartimentului Resurse Umane - Salarizare:

1. Participa la elaborarea si fundamentarea organogrami societatii ;
2. Asigura anuntarea la A.J.O.F.M. a locurilor vacante, precum si in presa si in incinta societatii, si stabileste data concursului/interviu;
3. Participa la trierea CV-urilor, interviewarea si testarea candidatilor si se asigura de corecta desfasurare a concursurilor; comunica rezultatele concursului candidatilor;
4. Asigura interpretarea corecta si aplicarea politicilor de personal ale societatii;
5. Elaboreaza programul de instruire, conform solicitarilor sefilor de compartimente si raspunde de organizarea cursurilor de perfectionare;
6. Coordonarea realizarea si implementarea procedurii de evaluare a performantelor profesionale ale angajatilor;
7. Realizeaza si raporteaza situatii cerute de conducerea societatii cu privire la structura personalului si fluctuatiua acestuia;
8. Intocmeste statul de personal si statul de functii, conform organigramei aprobate de A.G.A. ;
9. Elaboreaza procedurile de lucru specifice Compartimentului Resurse Umane - Salarizare ;
10. Urmareste si raspunde de derularea contractelor individuale de munca ale salariatilor de la angajare pana la incetarea activitatii ;
11. Gestionarea programul de evidenta electronic al salariatilor (REVISAL) ;
12. Asigura implementarea in baza de date a programului de evidenta electronic al salariatilor, a modificarilor aparute in derularea contractelor individuale de munca ale salariatilor si il transmite, conform legii, I.T.M . ;
13. Asigura gestionarea dosarelor de personal, ale salariatilor societatii ;
14. Asigura salarizarea personalului angajat al societatii ;
15. Asigura transmiterea declaratiilor nominale ale salariatilor societatii, catre institutiile statului ;
16. Asigura transmiterea si inregistrarea Contractului Colectiv de Munca al societatii, la

Inspectoratul Teritorial de Munca ;

17. Tine evidenta, a concesiilor medicale, de odihna, concesiilor fara plata, concedii crestere copil pana la varsta de 2 ani si pontajele, conform legislatiei in vigoare;

COMPARTIMENT CONTROL

Este subordonat directorului general

Principalele atributii si responsabilitati ale Compartimentului Control :

1. Verifica modul in care este aplicata legislatia in vigoare privind desfasurarea activitatii comerciale in toate punctele de lucru ale societatii ;
2. Controleaza modul in care sunt ocupate spatiile alocate utilizatorilor piete;
3. Controleaza si ia masuri corective privind legalitatea actului de comert practicat de agentii economici verificand: autorizatia de functionare, certificatul de inregistrare la Registrul Comertului, in cazul agentilor economici care isi desfasoara activitatea in pietele administrate de SC Hale si Piete SA ;
4. Verifica Certificatele de Producator din punct de vedere al concordanței lor cu produsele existente la vanzare precum si cu datele de identitate ale membrilor gospodariei ;
5. Depisteaza persoanele care desfasoara activitati comerciale fara a face dovada calitatii de producator ;
6. Verifica plata aferenta inchirierii meselor – bonul fiscal/factura, in cazul producatorilor particulari respectiv factura in cazul agentilor economici;
7. Verifica afisarea la loc vizibil a datelor de identificare ale agentilor economici si a preturilor ;
8. Verifica modul de pastrare a curateniei la locul de vanzare de catre utilizatorii pietelor ;
9. Colaboreaza cu sefii Pietei Centrale in vederea incheierii conventiilor anuale si contractelor semestriale, in conformitate cu legislatia in vigoare si Regulamentul de functionare al pietelor;
10. Verifica inchirierea de cantare de la SC Hale si Piete SA de catre producatori si controleaza impreuna cu tehnicienul metrolog, existenta verificarilor metrologice ale mijloacelelor de masurare legala (cantare) proprietatea agentilor economici ;
11. Ia masuri pecuniere pentru corectarea depasirii spatiului inchiriat agentilor economici, atunci cand este cazul ;
12. Pune in aplicare reglementarile conventiilor/contractelor incheiate intre SC Hale si Piete SA si agentii economici ;
13. Colecteaza/solutioneaza reclamatiile clientilor (comercianti, cumparatori) ;
14. Colaboreaza pentru solutionarea reclamatiilor cu autoritatile de resort si respectiv cu seviciile/compartimentele interne ;
15. Insoteste organele abilitate ale statului si acorda sprijin acestora cand se fac demersurile necesare pentru solutionarea reclamatiilor ;
16. Monitorizeaza aplicarea si eficacitatea actiunilor corective/preventive rezultate in urma reclamatiilor ;
17. Transmite notificari (intocmite de Serviciul Contracte Juridic) catre debitorii SC Hale si Piete

- SA, care au spatii si terenuri inchiriate in punctele de lucru ale societatii si urmaresc daca termenul pentru achitarea debitului stabilit prin notificare, a fost respectat ;
18. Elaboreaza procedurile de lucru specifice Serviciului Control si Relatii cu publicul ;
 19. Implementeaza si respecta procedurile legale reglementate privind securitatea si sanatatea in munca, protectia mediului si managementul calitatii

DIRECTORUL ADJUNCT

Este subordonat directorului general al societatii, Consiliului de Administratie si A.G.A.

Directorul adjunct, organizeaza, conduce si raspunde de activitatea urmatoarelor compartimente:

- Compartimentul Reparatii Intretinere ;
- Centrala Termica;
- Stacia Electrica;
- Sectorul Metrologie;
- Serviciul Administrativ care subordoneaza Biroul Administrativ, pietele (Centala - M. Bravu – Decebal - Bereasca, Sud, Timken, Muzicanti, Nord, Ideal, Cina, Vest, Paltinis, Galeriile Comerciale, 9 Mai, Malu Rosu) si imobilul Halele Centrale ;
Biroul Administrativ subordoneaza Compartimentul Igienizare – Salubrizare si Parcul Auto al societatii.

Principalele atributii si responsabilitati ale directorului adjunct:

1. Participa la elaborarea programelor de dezvoltare strategica ale societatii ; Contribuie impreuna cu celelalte compartimente din structura societatii la realizarea obiectivelor societatii ;
2. Participa la verificarea starii tehnice a activelor societatii, propunand masuri pentru gestionarea judicioasa a acestora;
3. Coordonazeaza elaborarea planului de intretinere, revizii si reparatii al instalatiilor si utilajelor din dotarea societatii si asigura respectarea acestuia :
4. Coordonazeaza, verifica si raspunde de efectuarea reviziilor si reparatiilor la autovehiculele din dotarea societatii;
5. Propune si ia masuri pentru limitarea consumului de utilitati in toate punctele de lucru ale societatii ;
6. Verifica respectarea Regulamentului propriu pietelor si raspunde de aplicarea normelor legislative ce vizeaza desfasurarea comertului in pietele agroalimentare administrate de societate;
7. Asigura dotarile corespunzatoare (utilitati, mese/tonete, pubele, cosuri de gunoi, etc) in pietele administrate de societate in vederea desfasurarii unui comert civilizat;

8. Avizeaza planul anual de aprovizionare in vederea achizitionarii materialelor, S.D.V-urilor si a utilajelor in cadrul societatii;
9. Avizeaza necesarul de materiale privind buna functionare a proceselor de lucru pe linie de metrologie ;
10. Participa la elaborarea normelor de munca si a normativelor de personal cu fundamentare tehnica; Stabileste volumul de munca si conditiile de calitate pe compartimente si aduce la cunostinta personalului subordonat aceste atributii;
11. Avizeaza schitele planurilor de situatie pentru toate punctele de lucru ale societatii;
12. Ia masuri pentru eficientizarea comertului in piete si in incinta imobilului Halelor Centrale, astfel incat sa creasca gradul de ocupare;
13. Asigura aplicarea hotararilor emise de Consiliul Local, de A.G.A. si C.A., cu privire la desfasurarea activitatilor in piete;
14. Asigura buna desfasurare a activitatii comerciale in cadrul imobilului Halele Centrale din punct de vedere al respectarii normelor de sanatate publica si a normelor sanitari veterinare;
15. Avizeaza procedurile de lucru specifice, elaborate de compartimentele din subordine;

SERVICIUL ADMINISTRATIV

Este subordonat directorului adjunct.

Serviciul Administrativ organizeaza, conduce si raspunde de activitatea urmatoarelor compartimente :

- Biroul Administrativ - Compartiment Igienizare Salubrizare – Parc Auto;
- Halele Centrale
- Piete: Centrala – Bereasca - Mihai Bravu - Decebal; Nord – Cina- Ideal ; Vest; Paltinis; Malu Rosu - Piata 9 Mai; Sud - Muzicanti - Timken ;

Principalele atributii si responsabilitati ale Serviciului Administrativ:

1. Raspunde de desfasurarea in bune conditii si cu respectarea legalitatii a activitatii comerciale in piete si in imobilul Halelor Centrale.
2. Coordonarea si urmareste desfășurarea activitatii de paza, salubrizare, deratizare-dezinfectie-dezinsectie la sediu si in toate punctele de lucru ale societatii ;
3. Colaboreaza cu furnizorii de utilitati si servicii (Apa Nova, SC Electrica, S.C.Distrigaz, Telefonie fixa si mobila, Serviciu Paza etc.) in privinta asigurarii acestora la parametrii normali de functionare;
4. Ia masuri pentru remedierea disfunctionalitatilor aparute in instalatiile de alimentare cu apa-canal, energie electrica, gaze ;
5. Participa impreuna cu Compartimentul Reparatii Intretinere la remedierea avariilor ce pot aparea la instalatiile electrice, apa-canal, gaze precum si la efectuarea lucrarilor de intretinere specifice;
6. Monitorizeaza modul de repartizare al spatiilor de comercializare pentru producatorii particulari si agentii economici;

7. Intocmeste si reactualizeaza schitele planurilor de situatie pentru toate punctele de lucru ale societatii;
8. Propune masuri pentru eficientizarea comertului in piete si in imobilul Halelor Centrale, astfel incat sa creasca gradul de ocupare;
9. Incheie conventii si contracte cu producatorii particulari respectiv cu agentii economici, in conformitate cu prevederile legale si Regulamentul propriu de functionare al pietelor;
10. Urmareste respectarea clauzelor contractuale ale tuturor agentilor economici care au incheiate contracte/conventii cu S.C.Hale si Piete S.A.;
11. Analizeaza si propune sefului ierarhic rezilierea/neprelungirea, dupa caz, a contractelor de inchiriere, incheiate cu agentii economici care :
 - a) s-au dovedit rau platnici pe durata derularii contractului de inchiriere ;
 - b)au fost sanctionati in mod repetat pentru incalcarea clauzelor contractuale ;
 - c)au avut reclamatii scrise din partea clientilor, cu privire la actul de comert desfasurat
12. Verifica respectarea suprafetelor de teren inchiriate de comercianti/ producatori particulari;
13. Asigura intretinerea mobilierul existent in Halele Centrale (aflat in proprietatea S.C.Hale si Piete S.A);
14. Raspunde de aplicarea hatarilor emise de Consiliul Local, de A.G.A. si C.A., cu privire la desfasurarea activitatilor in piete.
15. Asigura si repartizeaza spatii de comercializare a produselor agroalimentare pentru producatorii particulari si agenti economici.
16. Elaboreaza procedurile de lucru specifice Serviciului Administrativ ;

BIROUL ADMINISTRATIV

Este subordonat Serviciului Administrativ:

Biroul Administrativ organizeaza, conduce si raspunde de activitatea urmatoarelor compartimente :

- Compartiment Igienizare-Salubrizare
- Parcul auto

Principalele atributii si responsabilitatii ale Biroului Administrativ:

1. Asigura desfasurarea activitatii administrative in cadrul sediului societatii si in piete;
2. Întocmește comenzi pentru dotarea cu materiale specifice compartimentelor;
3. Propune masuri specifice pentru asigurarea securitatii si sigurantei din punct de vedere administrativ pentru punctele de lucru ale SC Hale si Piete SA.;
4. Raspunde de modul in care societatea ce asigura paza si protectia bunurilor apartinand S.C. Hale si Piete S.A. isi desfasoara activitatea, propunand in timp util masurile ce se impun astfel incat sa se respecte planul de paza;
5. Centralizeaza si verifica activitatea agentilor de paza cat si respectarea planului de paza pentru imobilul Halelor Centrale si pentru celelalte puncte de lucru;
6. Face propuneri pentru dotarea cu materiale specifice la sediul societatii;
7. Raspunde de respectarea normele de consum ale carburantilor, lubrifiantilor, pieselor de

- schimb necesare functionarii autovehiculelor din dotarea societatii ;
8. Asigura programul de revizii/reparatii auto la termenele prevazute in documentele tehnice ale autovehiculului si ori de cate ori este nevoie, precum si controlul asigurarilor CASCO si R.C.A.;
 9. Ia toate masurile legale pentru prevenirea si combaterea faptelor antisociale in punctele de lucru ale SC Hale si Piete SA ;
 10. Elaboreaza procedurile de lucru specifice Biroului Administrativ ;

COMPARTIMENT REPARATII INTRETNERE; STATIA ELECTRICA; CENTRALA TERMICA SI SECTOR METROLOGIE

Sunt subordonate directorului adjunct.

Principalele activitati desfasurate de Compartimentul Reparatii,Intretinere, Statia Electrica; Centrala Termica si Sectorul Metrologie:

1. Asigurarea executarii in regie proprie a lucrarilor de constructie, intretinere si reparatii pentru care dispune de forta de munca calificata necesara;
2. Verificarea starei tehnice a tuturor activelor societatii;
3. Elaborarea planului anual de revizii si reparatii al instalatiilor din dotarea societatii ;
4. Intocmirea graficelor lunare, trimestriale, semestriale pentru lucrarile de reparatii si intretinere ce sunt necesare, stabilind prioritatile de executare, pentru toate punctele de lucru ale societatii;
5. Contactarea atunci cand este cazul,a furnizorilor potențiali pentru executarea reparatiilor la utilaje si instalatii din dotarea societatii ; propune organizarea selectiei de oferte in vederea executarii lucrarilor ;
6. Participa la receptia lucrarilor de reparatii efectuate de terti la utilaje si instalatii ;
7. Intocmirea anuala a planului de aprovisionare in vederea achizitionarii materialelor, S.D.V-urilor si a utilajelor ;
8. Participa impreuna cu Serviciul Administrativ in caz de avarii sau alte accidente tehnice, la lichidarea urmarilor acestora, la cercetarea cauzelor si stabilirea masurilor pentru repunerea in functiune a utilajelor si instalatiilor ;
9. Face propuneri cu privire la masurile tehnice necesare prevenirii si limitarii calamitatilor si incendiilor in toate punctele de lucru ale societatii;
10. Monitorizarea din punct de vedere metrologic al tuturor mijloacelor de masurare aflate in dotarea societatii;
11. Asigurarea repararii, verificarii si intretinerii aparaturii de masura si control in vederea pastrarii preciziei si uniformitatii in masurare, in conditiile legii;
12. Analizarea si intocmirea lunara a necesarul de materiale privind buna functionare a proceselor de lucru pe linie de metrologie ;
13. Prezentarea spre verificare metrologica, inspectie de metrologie legala, toate mijloacele de masurare reparate;

14. Prezintarea, la solicitarea, Biroului Judetean de Metrologie Legala Prahova toate documentele legale cu privire la monitorizarea anuala ;
16. Elaborarea procedurilor de lucru specifice Compartimentului Reparatii Intretinere ;Statie Electrica,Centralei Termice si a Sectorului Metrologie

DIRECTORUL ADJUNCT

Este subordonat directorului general, Consiliului de Administratie si A.G.A.

Planifica, organizeaza, coordoneaza si raspunde de activitatea urmatoarelor compartimente:

- Compartimentul Comunicare;
- Compartimentul Sisteme de Management;
- Compartimentul IT-Arhiva;
- Compartiment Parcare
- Compartiment Calcul Utilitati;
- Biroul Recuperari Creante

Principalele atributii si responsabilitati ale directorului adjunct :

1. Participa la elaborarea programelor de dezvoltare strategica ale societatii; Contribuie impreuna cu celelalte compartimente functionale la realizarea obiectivelor societatii;
2. Gestionarea imaginea publica a societatii, mentionand o atitudine favorabila publicului;
3. Faciliteaza relatia conducerii societatii cu mass-media, ofera informatii acesteia ori de cate ori sunt solicitate ;
4. Elaboreaza Planul Anual de Relatii cu Publicul si propune ori de cate ori este nevoie sefului ierarhic organizarea de actiuni/evenimente de promovare a societatii ;
5. Coordoneaza activitatea de organizare a evenimentelor ;
6. Asigura conducerea operativa planificarea si executia intregii activitatii de management al calitatii ;
7. Asigura prin personalul subordonat elaborarea procedurilor de sistem si a procedurilor operationale, la nivel de societate ;
8. Urmareste implementarea acestora la nivel de societate ;
9. Urmareste implementarea actiunilor corective/preventive,rapoartelor de actiuni preventive/corective ;
10. Urmareste implementarea actiunilor corective luate ca urmare a rapoartelor de neconformitate intocmite de organismele de certificare si raporteaza rezolvarea acestor neconformitati organismului care a intocmit raportul respectiv ;
11. Urmareste efectuarea de auditari si implementarea actiunilor corective ;participa la auditarile efectuate de reprezentantii organismelor de certificare ;
12. Participa la instruirea auditorilor interni ;

13. Asigura prin personalul subordonat administrarea si intretinerea retelei de calculatoare din societate precum si Arhivarea/arhivarea electronica a documentelor elaborate in cadrul tuturor compartimentelor societatii ;
14. Intocmeste raportul centralizat cu privire la activitatea de recuperari creante ; face propuneri pentru imbunatatirea activitatii de recuperari creante ;
15. Avizeaza angajamentele de plata intocmite societatilor economice debitoare/agentilor economici si producatorilor particulari de catre Biroul Recuperari Creante ;
16. Conduce si coordoneaza activitatea de functionare a sistemului de parcare cu monitorizare si acces video a parcarii administrate de societate ;
17. Avizeaza situatia lunara a consumului de utilitati directe (apa, canal, energie electrica, energie termica, gaze)si asigura repartizarea acestuia, in vederea recuperarii cheltuielilor de la toti agentii economici care beneficiaza de aceste servicii ;
18. Indeplineste toate sarcinile date pin delegare de autoritate de directorul general al societatii ;
19. Avizeaza procedurile de lucru specifice, elaborate de compartimentele din subordine;
20. Coordoneaza activitatea de relatii cu publicul, astfel incat sesizarile primite din partea cetatenilor municipiului Ploiesti sa fie solutionate in termenul prevazut de lege ;

COMPARTIMENT COMUNICARE

Este subordonat directorului adjunct.

Principalele atributii si responsabilitati ale Compartimentului Comunicare:

- 1.Promoveaza activitatea societatii precum si evenimentele organizate de aceasta, prin intermediul mass-media sau alte mijloace de comunicare ;
- 2.Transmite catre mass-media informatii de interes public sau comunicate de presa care se refera la activitatea societatii si raspunde la solicitarile jurnalistilor, in colaborare cu consilierul ;
1. Monitorizeaza zilnic presa locala, pentru a cunoaste modul in care este reflectata activitatea societatii ;
2. Stabileste contacte si realizeaza o comunicare eficienta cu reprezentantii mass-media ;
3. Propune, realizeaza si coordoneaza strategia de publicitate a SC Hale si Piete SA conform B.V.C, avizeaza contractele de promovare si publicitate conform Planului Anual de Relatii cu Publicul ;
4. Selectioneaza si propune spre aprobatie conducerii societatii, cererile de sponsorizare primite de S.C Hale si Piete S.A ;
5. Redacteaza raspunsuri la sesizarile primite din partea cetatenilor municipiului Ploiesti si se asigura ca acestea vor fi solutionate in termenul prevazut de lege ;
6. Gestioneaza contractele de publicitate incheiate la nivel de societate
7. Exercita si alte atributiuni stabilite de directorul general al SC Hale si Piete SA ;

COMPARTIMENTUL SISTEME DE MANAGEMENT

Este subordonat directorului adjunct.

Principalele atributii si responsabilitati ale Compartimentului Sisteme de Management:

- 1.Cordoneaza activitatea de documentare, implementare, mentinere si certificare/recertificare a SMC al societatii in conformitate cu cerintele standardului ISO 9001 ;
- 2.Controleaza aplicarea in activitatea de aprovisionare produse, servicii si lucrari necesare realizarii contractelor cu clientii, a prevederilor documentelor SMC adoptate de societate ;
- 3.Urmareste aplicarea prevederilor documentelor SMC in activitatile de executie si de control al calitatii lucrarilor/ produselor contractate de societate ;
- 4.Analizeaza periodic stadiul implementarii si evaluarii eficacitatii SMC in cadrul societatii ;
15. stabileste programele de realizare si implementare a cerintelor standardului ISO 9001 privind managementul calitatii ;
16. Cordoneaza si asigura tinerea sub control, la nivelul societatii a documentelor si a inregistrarilor calitatii conform procedurilor de sistem aferente ;
17. Cordoneaza activitatea de audit intern a SMC;
18. Cordoneaza tinerea sub control a reglementarilor legale aplicabile in cadrul organizatiei si verifica insusirea si respectarea prevederilor acestora;
19. Asigura si pregateste, in colaborare cu celelalte compartimente, colectarea si centralizarea datelor necesare analizelor de management, conform procedurii aferente;
20. Intocmeste la termenele stabilite, informarile, rapoartele de stadiu si situatiile cerute de conducerea societatii in legatura cu activitatea de management al calitatii ;
21. Participa la elaborarea si fundamentarea organogrami societatii ;
22. Cordoneaza activitatea de documentare, implementare, mentinere si certificare/recertificare a sistemului de management al mediului, in conformitate cu cerintele standardului ISO 14001;
23. Identifica oportunitatile de imbunatatire a sistemului de management al mediului la nivelul societatii si face propunerile de programe si masuri aferente, inclusiv referitor la resursele necesare;
24. Pregateste, documenteaza si comunica informatii din domeniul protectiei mediului pentru analiza conducerii societatii;
25. Intocmeste si/sau verifica proceduri, planuri, programe si alte documente la nivel de societate pe domeniul sau de activitate;
26. Trimit cerintele si programul de instruire fiecarui sef de compartiment (serviciu, birou, piata) cu scopul de a realiza instruirea necesara privind mediul;
27. Furnizeaza consultanta (ajutor) profesionala pentru verificarea, analizarea, rezolvarea problemelor de mediu care pot avea loc;
28. Identifica si colecteaza toate informatiile legate de un anumit incident;
29. Instiinteaza partile implicate in incident;
30. Pregateste Raportul de incident de mediu;
31. Transmite Raportul de incident si Planul de Actiuni corective (pentru informare) directorului general in functie de gravitate;
32. Organizeaza si documenteaza activitatile la nivel de societate ale comisiilor de cercetarea incidentelor si ale comisiilor de identificare si evaluare a riscurilor de mediu;
33. Monitorizeaza, documenteaza si comunica evolutia indicatorilor obiectivelor de mediu ale

societatii;

34. Stabileste /propune actiuni corective si/sau prevenire referitoare la managementul de mediu;
35. Propune si participa la programele necesare de instruire, consientizare si exersare;
36. Administreaza si inregistreaza exercitiile de urgență (în cazul poluarilor) la nivel de societate;
37. Propune masuri de tratare si prevenire a sesizarilor si reclamatiilor de mediu;
38. Stabileste sistemul de comunicare si semnalizare la nivel de societate;
39. Analizeaza/avizeaza criteriile de selectare si propunerile de furnizori si prestatori la nivel de societate si face recomandari fundamentate în acest sens – pentru achizițiile din domeniul protecției mediului;
40. Elaboreaza, difuzeaza, prelucreaza personalul si afiseaza materiale referitoare la mediu, inclusiv accidente si reclamatii;
41. Propune si monitorizeaza respectarea bugetului de investitii si cheltuieli pentru protectia mediului la nivel de societate;
42. Propune masuri conducerii societatii, pentru implementarea normelor de:
 - a. sanatate publica;
 - b. sanitar veterinare si siguranta alimentelor;
43. Pregateste documentatia initiala necesara obtinerii autorizatiilor de mediu
44. Intocmeste documentatia premergatoare obtinerii avizelor de functionare si reactualizare a acestora;
45. Stabileste strategiile de dezvoltare conform cerintelor OMFP 946/2005 privind Codul controlului intern ;
46. Stabileste programele de realizare si implementare a cerintelor OMFP 946/2005 privind Codul controlului intern ;
47. Asigura actualizarea si gestionarea documentelor ce sunt prevazute de cerintele OMFP nr. 946 / 2005 – Codul Controlului Intern.
48. Implementeaza si respecta procedurile legale reglementate privind securitatea si sanatatea in munca, protectia mediului si managementul calitatii

COMPARTIMENT IT-ARHIVA

Este subordonat directorului adjunct.

Principalele atributii si responsabilitati ale Compartimentului IT-Arhiva:

1. Asigură evidența si păstrarea documentelor înregistrate și reținute în arhivă;
2. Întocmește nomenclatorul arhivistice al societatii;
3. Propune conducerii societatii numirea comisiei de selecție a documentelor, conform prevederilor legale;
4. Urmareste termenele de pastrare a documentelor iar în cazul în care acestea au expirat, anunță comisia care trebuie să selecționeze documentele pentru predarea lor la Arhivele Nationale sau se predau la topit;
5. Asigura securitatea retelei de calculatoare si internet (intranet);
6. Asigura achizitionarea si urmarirea valabilitatii licentelor software;

7. Asigura extinderea si intretinerea retelei de calculatoare si internet (intranet);
8. Aplica politica conducerii privind implementarea si functionarea sistemului informatic;
9. Asigura functionarea si perfectionarea sistemului informational existent, concomitent cu dezvoltarea acestuia;
10. Ia masuri si urmareste buna organizare si imbunatatire a activitatii de elaborare, implementare si intretinere a produselor informatice pe echipamentele din dotare;
11. Analizeaza permanent posibilitatea de prelucrare autonoma a datelor in functie de volumul acestora, astfel incat sa fie asigurata prelucrarea corespunzatoare a lucrarilor ce trebuie executate ;
12. Asigura suport tehnic informational pentru achizitionarea de noi echipamente IT, in functie de necesitatile societatii;
13. Asigura si raspunde de arhivarea electronica a datelor din sistemul informatic;
14. Asigura configurarea sistemelor si instalarea de softuri necesare functionarii acestora;
15. Administreaza, dezvolta si intretine reteaua proprie de sisteme, precum si conexiunile Internet.

COMPARTIMENT PARCARE

Este subordonat directorului adjunct.

Principalele atributii si responsabilitati ale Compartimentului Parcare

1. Asigura fluidizarea si ocuparea optima a spatiilor destinate parcarii autovehiculelor de catre utilizatorii Pietei Centrale si a imobilului Halele Centrale;
2. Asigura eliberarea cartelelor/ticketelor de parcare catre utilizatorii parcarii auto;
3. Asigura buna functionare a barierelor de acces in parcare;
4. Indeplineste orice alte sarcini trasate de seful ierarhic legate de buna functionare si administrare a parcarii auto.

COMPARTIMENT CALCUL UTILITATI

Este subordonat directorului adjunct.

Principalele atributii si responsabilitati ale Compartimentului Calcul Utilitati

1. Intocmeste contractele de furnizare a energiei electrice pentru agentii economici ce isi desfasoara activitatea in punctele de lucru ale societatii si au calitatea de subconsumator;
2. Urmareste derularea clauzelor contractuale, incheiate cu privire la furnizarea celoralte utilitati (apa, gaze si energie termica);
3. Asigura citirea contorilor de utilitati a tuturor agentilor economici care isi desfasoara activitatea in toate punctele de lucru ale societatii;
4. Intocmeste situatia lunara a consumului de utilitati directe (apa, canal, energie electrica, energie termica, gaze)si asigura repartizarea acestuia, in vederea recuperarii cheltuielilor de la toti agentii economici care beneficiaza de aceste servicii;
5. Verifica starea de functionare a tuturor aparatelor de masura (contori electrici/gaze, apometre);

intocmeste adrese de atentionare a agentilor economici, in vederea eliminarii deficientei, stabilind in mod concret termene si verifica daca aceste deficiente au fost remediate.

DIRECTORUL ECONOMIC

Este subordonat Directorului General, Consiliului de Administratie si A.G.A.
Organizeaza, conduce si raspunde de activitatea Compartimentelor Financiar si Contabilitate

Principalele atributii si responsabilitati ale Directorului Economic:

1. Raspunde si coordoneaza intocmirea contului de profit si pierderi si repartizarea profitului ;
2. Analizeaza si intocmeste proiectul bugetului de venituri si cheltuieli ;
3. Raspunde si coordoneaza executia intocmai a bugetului de venituri si cheltuieli ;
4. Raspunde si coordoneaza efectuarea varsamintelor si a altor obligatii catre buget in termenul legal si propune directorului general platile zilnice ce urmeaza a se efectua ;
5. Raspunde pentru asigurarea resurselor financiare necesare societatii ;
6. Organizeaza, controleaza si raspunde de evidenta intregului patrimoniu al societatii ;
7. Raspunde de organizarea evidentei contabile a inventarelor ;
8. Stabileste masurile necesare pentru realizarea profitului stabilit prin bugetul de venituri si cheltuieli ;
9. Organizeaza si raspunde pentru realizarea lucrarilor din cadrul activitatilor ce le coordoneaza respectand prevederile actelor normative ;
10. Contribuie impreuna cu celelalte compartimente functionale la realizarea sistemului informational al societatii in concordanta cu structura organizatorica aprobata ;
11. Participa la elaborarea programelor de dezvoltare strategica a societatii ;
12. Angajeaza alaturi de Directorul General patrimonial societatea ;
13. Semneaza toate actele emise de societate ce implica relatii economico-finanziare ;
14. Este consultat si furnizeaza informatii compartimentelor in legatura cu politica economica de dezvoltare a societatii ;
15. Da avize de specialitate in problemele ce au conexiuni cu strategia de dezvoltare a societatii ;
16. Indeplineste toate sarcinile date, prin delegare de autoritate, de directorul general al societatii, ce au caracter economic ;
17. Avizeaza procedurile de lucru specifice, elaborate de compartimentele din subordine;

COMPARTIMENTELE FINANCIAR SI CONTABILITATE

Sunt subordonate directorului economic.

Compartimentul Financiar subordoneaza Casieria societatii.

Principalele atributii si responsabilitati ale Compartimentelor Financiar si Contabilitate:

1. Asigura evidenta contabila in conformitate cu prevederile Legii nr. 82/1991 si normele specifice M.F.;
2. Asigura evidenta analitica si sintetica a tuturor conturilor si verifica lunar soldurile analitice cu cele sintetice din balanta de verificare;
3. Intocmeste lunar situatii de plata a T.V.A-ului sau de rambursat precum si deconturi de T.V.A;
4. Asigura intocmirea balantei si a bilantului si a altor documente aferente;
5. Asigura intocmirea bugetului de venituri si cheltuieli ;
6. Asigura participarea personalului la inventarierea patrimoniului ;
7. Analizeaza permanent situatia disponibilului in banchi si la casieria societatii;
8. Intocmeste deconturile de cheltuieli precum si a dispozitiilor de plata si incasare dupa caz, a justificarii avansurilor spre decontare;
9. Intocmeste lunar registrele contabile cu inscrierea rulajelor debitoare si creditoare;
10. Intocmeste declaratiile catre bugetul de stat, local sau alte institutii bugetare;
11. Asigura prin bugetul anual de trezorerie, fondurile necesare activitatii societatii in bune conditii;
12. Intocmeste cand este cazul dosarul de credit pe care il depune la banca finantatoare;
13. Asigura plata la termen a tuturor sumelor care constituie obligatia societatii fata de bugetul de stat, bugetul local, bugetele speciale si alte obligatii fata de terți;
14. Asigura efectuarea platii drepturilor salariale si a declaratiilor aferente la termenele stabilite;
15. Asigura intocmirea permanenta a situatiilor de plata catre furnizori in vederea decontarii facturilor;
16. Participa la elaborarea procedurile de lucru specifice Compartimentelor Financiar si Contabilitate ;

ORGANIZAREA COMERTULUI IN ZONELE PUBLICE

Transparenta decizională

În scopul sporirii gradului de responsabilitate al societatii față de cetățean, ca beneficiar al deciziei administrative respectiv, în scopul stimulării participării active a cetățenilor și a asociațiilor legal constituite în procesul de luare a deciziilor administrative cu referire expresă la cele care vizează organizarea și desfășurarea activității în centrele publice de desfacere – piețe vor fi întreprinse următoarele:

1. informarea în prealabil, a persoanelor asupra problemelor de interes public și a proiectelor de acte normative care urmează a fi dezbatute de autoritatea publică locală;
2. consultarea cetățenilor – utilizatorilor piețelor , în procesul de elaborare a proiectelor de acte normative care urmează a reglementa desfășurarea activității comerciale și de prestări servicii în centrele publice de desfacere – piețe;

Procedura participării cetățenilor și a asociațiilor legal constituite la procesul elaborării proiectelor

de acte normative constă:

- în cadrul procedurii de elaborare a proiectelor de acte normative, societatea va publica și afișa într-un spațiu accesibil publicului anunțul referitor la această acțiune.
- anunțul referitor la elaborarea proiectului de act normativ va fi adus la cunoștința publicului conform alineatului precedent cu cel puțin 30 de zile înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către autoritatea publică.

Anunțul va cuprinde: o notă de fundamentare, o expunere de motive privind necesitatea adoptării actului normativ propus, textul complet al proiectului actului respectiv, precum și termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoarea de recomandare privind proiectul de act normativ.

Persoana desemnată de către Directorul General pentru relația cu societatea civilă va primi propunerile, sugestiile și opiniile persoanelor interesate cu privire la proiectul de act normativ propus într-un termen de 15 zile de la data publicării anunțului.

Proiectul de act normativ se va transmite spre analiză și avizare autorității publice locale în scopul adoptării, numai după definitivare pe baza observațiilor și propunerilor formulate de persoanele interesate.

In cazul reglementării unei situații care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării în procedura de urgență prevăzută de reglementările în vigoare.

ORGANIZAREA COMERTULUI IN IMOBILUL HALELE CENTRALE

Art. 35 Activitatea comercială în imobil Halele Centrale se desfășoară în spații special amenajate, de către comercianți și producători particulari, pe baza de contract de închiriere / convenie, încheiate cu S.C. Hale și Piete S.A., în urma castigării spațiilor comerciale la licitație publică, deschisă, cu adjudecare la cel mai bun preț oferit.

Art. 36 Profilul de activitate al spațiilor comerciale este diferit, în funcție de zona în care se află plasat spațiul comercial în imobil Halele Centrale.

Imobilul Halele Centrale este împărțit în următoarele zone, în funcție de profilul de activitate al spațiilor comerciale :

1. Spațiile comerciale din exteriorul imobilului au profil de activitate – comert cu produse diverse, alimentare și nealimentare, exclusiv carne de pasare;
2. Spațiile comerciale situate în Hala Mare din imobil, au urmatorul profil de activitate;
 - spațiile situate circular la parter, pe peretele halei – macelarie, comert cu carne și produse din carne, exclusiv comert cu carne de pasare;

- spatiile situate la parter in zona centrala a halei – comert cu produse de bacanie;
 - spatiile situate la etajul halei – comert cu carne de pasare si produse din carne de pasare;
3. Spatiile situate in Hala Intermediara din imobil – comert cu mezeluri, cu produse lactate si spatiu special amenajat pentru producatorii de produse lactate;
4. Spatiile comerciale situate in Hala de Peste din imobil, au urmatorul profil de activitate :
- spatiile situate la parter – comert cu peste si produse din peste;
 - spatiile situate la etaj – comert cu produse diverse alimentare si nealimentare, exclusiv carne de pasare.

ORGANIZAREA COMERTULUI IN PIETE

Art.37. Activitatea comerciala prestată de utilizatorii pietelor (producatori și comercianți) se poate desfășura numai având la bază documentele legale care să ateste calitatea de **producator** (certificat producator, buletin / carte de identitate) sau calitatea de **comerciant**, documente de funcționare și constituire a societății comerciale, întreprinderilor familiale, întreprinderilor individuale și a persoanei fizice autorizate. Producatorii particulari pot închiria masa zilnic sau lunar (taxa se face pe baza de chitanta, bon fiscal, factura fiscală).

Art.38 Utilizatorii pietelor (comercianți și producatori particulari) au obligația de a închiria numai mesele ce aparțin S.C."Hale și Piete" S.A. O dată cu închirierea mesei, producatorii particulari (cu convenție sau forfetari) au obligația de a închiria de la S.C. Hale și Piete S.A. și cantar, sens în care, la obiectul convențiilor de închiriere se va menționa "închirierea mesei nr. _____ din Piata _____ + cantar".

Art.39 Amplasarea altor tipuri de mese care nu sunt proprietatea S.C."Hale și Piete" S.A. este interzisă.

(1) Agentii economici vor trebui să depuna odata cu cererea un dosar cuprinzand in copie xerox urmatoarele acte: statutul societății, certificat de înmatriculare, certificatul constatator de la Registrul Comertului. De asemenea acestia au obligația procurării tablitei pe care trebuie înscrisa denumirea societății și numarul de înmatriculare de la Registrul Comertului.

(2) Accesul în piată a producatorilor particulari se face conform H.G.1334/2004 pe baza de certificat de producator original – vizat trimestrial, buletin sau carte de identitate.

Art.40. Mesele vor fi închiriate utilizatorilor astfel:

- a) Societăților comerciale pe baza de factură lunată emisă în intervalul 1-30 al lunii în curs pentru luna următoare, 30 ale lunii reprezentând data scadentă.
- b) Neachitarea facturii pentru o perioadă mai mare de 10 zile de la scadenta, duce la rezilierea contractului.

Art.41. Comercianții pot închiria, iar producatorii particulari au obligația de a închiria cantare verificate metrologic de la S.C."Hale și Piete" S.A.

Art.42. In cazul nerespectarii termenelor de plata, utilizatorii pierd dreptul de a desfasura activitatea in cadrul pietelor, iar mesele vor fi repartizate producatorilor particulari sau agentilor economici care le solicita.

Art. 43 (1) Agentii economici pot rezerva mesele din piete, ce fac obiectul unui contract de inchiriere in executare, platind 30 % din tariful de inchiriere, in perioada sezonului rece, sau in cazul in care dovedesc cu acte ca au probleme medicale foarte grave. In acest ultim caz, rezervarea se face numai cu aprobarea directorului general al S.C.HALE SI PIETE S.A.

(2) Pe durata rezervarii, S.C. Hale si Piete S.A, Ploiesti poate inchiria mesele din piete producatorilor particulari, agentilor economici, la tarifele zilnice aprobate prin HCL.

(3) Agentii economici, care, in perioada sezonului rece, inchiriază mese in sectorul destinat producatorilor, vor achita si contravalorarea rezervarii reprezentand 30 % din tariful de inchiriere, pentru masa aflata sub contract, daca aceasta este nefolosita.

(4) Persoanele fizice autorizate pot rezerva mesele din piete, ce fac obiectul unui contract de inchiriere in executie, platind 30 % din tariful de inchiriere, daca acestea nu sunt folosite in perioada in care respectivele PFA-uri comercializeaza in tarcuri, special amenajate de S.C. Hale si Piete S.A. Ploiesti, produse sezoniere (pepeni, varza etc.).

(5) Agentii economici din pietele municipiului Ploesti, pot rezerva mesele/tonetele aflate sub contract, timp de una luna pe an, in vederea efectuarii condeiilor de odihna, achitand pentru aceasta rezervare 30% din contravalorarea tarifului de inchiriere

OBLIGATIILE UTILIZATORILOR PIETELOR DIN MUNICIPIUL PLOIESTI.

1. Este interzisa comercializarea in piete fara documente legale.
2. Utilizatorii pielei sunt obligati sa afiseze datele de identificare a marfurilor, preturile si tarifele practice la loc vizibil si sa foloseasca numai mijloace de masurare legale, verificate metrologic.
3. Agentii economici si producatorii particulari sunt obligati sa respecte programul de functionare al S.C. "Hale si Piete" S.A.
4. Este interzisa spalarea produselor agricole in alte locuri decat cele special amenajate.
5. Fiecare utilizator al pielei este obligat sa pastreze curatenia , in caz contrar urmand ca la doua avertismente scrise sa piarda dreptul de a mai desfasura activitatea in piata respectiva.
6. Este interzisa vanzarea in piete a ciupercilor fara certificat fitosanitar sau a altor documente cerute de lege,
7. Agentii economici care desfasoara activitate in piete sunt obligati sa afiseze datele de identificare ale acestora, in caz contrar accesul in piete fiind interzis.
8. Este interzis producatorilor si agentilor economici amplasarea meselor particulare in piete si in zonele adiacente, administrate de S.C.Hale si Piete S.A..
9. Este interzisa , vanzarea animalelor si pasarilor in piete.
10. Este interzis oricarui operator economic vanzarea cu lipsa la cantar si folosirea de cantare fara verificare metrologica.
11. Este interzis producatorilor particulari cumpararea de produse in scop de revanzare precum si acumularea de produse (in scopul crearii unui deficit pe piata si al revanzarii ulterioare).
12. Este interzisa desfasurarea activitatii agentilor economici in sectoarele destinate producatorilor

particulari.

13. Este interzisa vanzarea produselor de o alta persoana decat producatorul particular, pe baza procurii, imputernicirii date de producatorul particular, in perimetrul pietelor municipiului Ploiesti.
14. Utilizatorii pietelor au obligatia sa mentina integritatea mobilierului din piete.
15. Este interzisa depozitarea in autovehicule a produselor agroalimentare, precum si stationarea in afara programului piete in autovehicule.
16. Este interzis utilizatorilor pietei sa influenteze prin amenintari pretul de vanzare al produselor comercializate de alti agenti economici.

OBLIGATIILE S.C. “HALE SI PIETE”

1. Sa asigure utilizatorilor pietelor conditii normale de desfasurare a activitatii.
2. S.C.” Hale si Piete ”S.A va pune la dispozitia agentilor economici si a producatorilor particulari spatii de depozitare legume-fructe contra cost.
3. S.C.” Hale si Piete ”S.A. Ploiesti stabileste programul de functionare al pietelor si il afiseaza la loc vizibil in perimetrul biroului administrativ al fiecarei piete.
4. S.C. “Hale si Piete” S.A Ploiesti va efectua zilnic si ori de cate ori este necesar salubrizarea pietei.
5. Sa intretina mobilierul din piete si sa asigure repararea lui.

Art.44 In cazul nerespectarii termenului de plata, agentii economici isi pierd dreptul de a mai comercializa in pietele Municipiului Ploiesti.

Art.45 Pentru agentii economici se va emite contract.

Art.46 In situatia in care reprezentantii societatilor comerciale, desi au inchiriat mese nu au desfasurat activitate de comercializare, sumele avansate drept chirie nu vor fi restituite. In acelasi mod se va proceda si in cazul sumelor reprezentand taxa achitata de producatori.

Art.47 In cazul incalcarii prezentului regulament agentii economici si producatorii particulari vor fi exclusi din pietele municipiului Ploiesti, neconditionat.

OBLIGATIILE SI RASPUNDERILE SALARIATILOR SOCIETATII

1. Salariatii societatii in masura in care incheie un contract individual de munca precum si celealte persoane participante la procesul de munca au obligatia sa respecte cu strictete ordinea si disciplina impuse la locul de munca precum si indatorirea sa urmareasca si sa aplice cu fermitate normele si instructiunile referitoare la desfasurarea procesului de productie, sa-si indeplineasca cu simt de raspundere sarcinile si atributiile de serviciu, sa manifeste intransigenta fata de orice abatere de la regulile stabilite.
2. Sa-si insuseasca si sa respecte normele de sanatate si securitate in munca, de protectie a mediului si de PSI si masurile de aplicare a acestora, sa aplice cu fermitate normele si

instructiunile referitoare la desfasurarea procesului de productie, sa fie intransigent fata de orice abatere constatata si sa nu impiedice prin activitatea sau inactivitatea lor actiunile sau activitatea altor salariati.

3. Sa desfasoare activitatea in asa fel incat sa nu expuna la pericol de accidentare sau imbolnavire profesionala atat propria persoana cat si pe celealte persoane participante la procesul de munca.
4. Sa cunoasca si sa respecte dispozitiile legale si prevederile contractului colectiv de munca, regulamentului intern, si a celui de organizare si functionare aplicabil in cadrul societatii precum si celealte dispozitii cu caracter normativ referitoare la munca pe care o indeplinesc si sa se conformeze lor nepuntandu-se apara de raspundere pe motiv ca nu le cunosc in caz ca se produc daune ca urmare a nerespectarii acestora.
5. Sa respecte programul de lucru si sa execute intocmai si la timp obligatiile de serviciu sau dispozitiile primite fara a se ocupa de lucrari straine serviciului sau de a-i sustrage de la lucru pe ceilalti colegi.
6. Sa foloseasca integral si cu maxima eficienta timpul de munca pentru indeplinirea obligatiilor de serviciu ce-i revin potrivit postului ocupat.
7. Sa se prezinte la seviciu pentru inceperea lucrului in deplina capacitate fizica si psihica de lucru pentru a putea duce la indeplinire in bune conditii sarcinile ce-i revin.
8. Sa previna orice fapta care ar putea pune in pericol securitatea persoanelor si integritatea utilajelor si masinilor precum si a altor bunuri, sa inlature operativ situatiile care ar putea constitui o sursa de pericol.
9. Sa se deplaceze in sectoarele de activitate ale societatii pentru a participa la preventirea accidentelor tehnice sau umane si pentru inlaturarea avariilor la instalatii si masini cauzate de calamitati naturale sau de alte fenomene.
10. Sa respecte normele de munca, procesul tehnologic instructiunile de lucru, prescriptiile de calitate aplicabile in cadrul societatii.
11. Sa foloseasca masinile, utilajele si instalatiile incredintate la parametrii de functionare prevazuti in documentatia tehnica si in conditii de buna siguranta.
12. Sa utilizeze eficient materia prima, materialele, combustibilul.
13. Sa respecte consumurile normate de materie prima, materialele, piese de schimb, combustibil.
14. Sa participe la instructaje, consfatuiri si conferinte, privind sanatate si securitate in munca, a mediului, PSI.
15. Sa se supuna examenelor profesionale medicale si psihologice in conditiile prevederilor legale.
16. Sa pastreze, sa dezvolte, sa apere si sa gospodaresca patrimoniul societatii, si sa ia cele mai eficiente masuri pentru preventirea pagubelor din avutul acesteia.
17. Sa-si imbunatareasca continuu calificarea si performantele profesionale, nivelul de cunostinte tehnice, economice, de specialitate si de cultura generala, sa frecventeze si sa absolve cursurile de perfectionare organizate sau recomandate de societate.
18. Sa studieze si sa aplice metode noi de lucru in vederea imbunatatirii calitatii muncii si realizarii sarcinilor de serviciu.
19. Sa foloseasca permanent in timpul serviciului si sa pastreze in conformitate cu regulile stabilite

echipamentul individual de protectie din dotare corespunzator scopului pentru care a fost acordat.

20. Sa poarte pe tinuta de serviciu ecusonul.
21. Sa instiinteze din proprie initiativa pe cei in drept asupra situatiei personale care poate avea importanta pentru societate;
22. Sa respecte regulile de circulatie pe drumurile publice prevazute de legislatia in vigoare (cei cu sarcini specifice);
23. Sa cunoasca caracteristicile constructive si functionale ale instalatiilor, utilajelor si masinilor la care lucreaza si sa aplice normele de functionare si intretinere ale acestora precum si cele de protectie a muncii si de prevenire si de stingere a incendiilor.
24. Sa asigure potrivit prescriptiilor tehnice supravegherea permanenta a instalatiilor, utilajelor si masinilor si a celorlalte mijloace incredintate.
25. Sa ia masuri urgente de lichidare a avariilor si accidentelor atunci cand se produc potrivit programelor intocmite in acest scop. Sa stea la dispozitia societatii sau sa se prezinte in cel mai scurt timp la serviciu in caz de avarii, revizii, reparatii sau alte necesitati urgente urmand sa lucreze pana la punerea in functiune a instalatiilor, utilajelor si masinilor;
26. Sa respecte cu strictete dispozitiile privitoare la predarea – primirea organizata a schimbului de lucru;
27. Sa asigure cu respectarea stricta a prescriptiilor tehnice, instalatia, utilajul sau masina la care lucreaza in cazul in care potrivit programului de lucru acestea nu se predau altui schimb.
28. Sa respecte dispozitiile legale privind pastrarea secretului si sau a confidentialitatilor asupra datelor de productie, de aprovisionare, de clientela si de personal.
29. Sa pastreze dupa orele de program, informatiile clasificate la compartimentul special.
30. Sa aiba o comportare decenta in cadrul relatiilor de serviciu cu superiorii, cu cei aflati in subordine si egalii lor, dupa caz si sa promoveze raporturi de intrajutorare cu toti membrii colectivului de lucru, sa combată orice fel de manifestari necorespunzatoare;
31. Sa pastreze confidentialitatea salariului.
32. Sa aduca la cunostinta conducatorului compartimentului de munca, verbal, direct, telefonic sau in scris dupa caz:
 - orice defectiune tehnica, anomalie, sau alta situatie care constituie un pericol de accidentare sau imbolnavire profesionala.
 - accidentele de munca suferite de propria persoana (daca are posibilitatea sa o faca) si de alte persoane participante la procesul de munca;
 - neregulile, abaterile, greutatile, lipsurile in aprovisionarea locului de munca, in intretinerea masinilor, utilajelor, instalatiilor, etc;
 - incalcarile prezentului regulament, a normelor de sanatate si securitate in munca, a mediului, P.S.I
 - daca observa scapari de gaze, scurgeri de apa, etc;
 - masurile luate pe linie de sanatate si securitate in munca, P.S.I in situati de avarii, defectiuni etc;(acestea se vor comunica persoanei ce efectueaza serviciul de permanenta la sediul societatii);

- pierderea, distrugerea legitimatiei de serviciu;
 - in termen de 24 de ore de la producerea riscului (imbolnavire, etc) sa transmita telefonic sau prin orice mijloace - motivul absentei
 - sa transmita in cel mai scurt timp de la emitere-certificatul medical la sediul societatii spre a fi luat in evidenta;
33. Sa ia masurile ce se impun pentru evitarea accidentelor, incendiilor etc;
34. Sa opreasca lucrul la aparitia unui pericol iminent de producere a unui accident si sa il infomeze imediat pe conducatorul locului de munca;
35. Încălcarea cu vinovătie a obligațiilor de serviciu de către salariații Administrației Piețelor, va atrage după caz, răspunderea disciplinară sau răspunderea materială, civilă și penală, după caz.

DISPOZIȚII FINALE

1. Cunoasterea prevederilor prezentului Regulament de Organizare și Funcționare și aplicarea acestuia pentru asigurarea bunei desfasurari a activitatii societatii este obligatorie pentru toti salariatii.
2. Atributiile si sarcinile de serviciu pentru fiecare salariat se concretizeaza in cadrul fiecarui compartiment prin fisele posturilor
3. Acestea se intocmesc de catre seful de compartiment impreuna cu Resurse-Umane pentru fiecare salariat iar dupa aprobat se comunica salariatului.
4. Sarcinile si atributiile de serviciu vor fi completate sau modificate permanent in raport cu schimbarile ce survin.

Art. 48. Prezentul Regulament de Organizare și Funcționare al S.C."Hale si Piete" S.A. a fost aprobat in sedinta Consiliului de Administratie din data de 14.10.2013.

Art. 49. Prezentul Regulament poate fi modificat ori de câte ori necesităatile legale de organizare și funcționare o impun.

Art. 50. Prezentul Regulament se completează cu celealte reglementări legale.

DIRECTOR GENERAL
Jr. Ilie Emanuel Adrian

Vizat,
Jr. Andrei Honciuc